

## **Proposition – Inrättande av övernattningslokal**

Bilagor:

1. Informationsunderlag – Inrättande av övernattningslokal
2. Användning av spontantvättstugor idag
3. Kapacitet vid en spontantvättstuga

Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar att omdisponera vissa lokaler i fastigheten på Arbetargatan 23 B i syfte att skapa en övernattningslokal för föreningens medlemmar.

Förslaget innebär i huvudsak att den nuvarande spontantvättstugan samt hantverkarrummet i porten tas i anspråk som ordinarie tvättstuga för de boende i porten samt att den nuvarande ordinarie tvättstugan byggs om till en övernattningslokal som kan hyras av föreningens medlemmar för tillfällig övernattnig för gäster.

Styrelsen ges i samband med detta mandat att genomföra erforderliga anpassningar av berörda lokaler, inklusive ombyggnation, installationer och utrustning som behövs för att lokalerna ska kunna användas för avsett ändamål.

Styrelsen ges även mandat att fastställa närmare regler för användning av övernattningslokalen, inklusive bokningsrutiner, avgifter, ordningsregler och praktiska rutiner för drift och förvaltning.

### **Styrelsen föreslår därför att föreningsstämman beslutar**

- att godkänna styrelsens förslag att omdisponera berörda lokaler i fastigheten på Arbetargatan 23 B så att nuvarande spontantvättstuga samt hantverkarrummet tas i anspråk som ordinarie tvättstuga för porten och att den nuvarande tvättstugan byggs om till en övernattningslokal för föreningens medlemmar
- att uppdra åt styrelsen att genomföra erforderliga åtgärder för ombyggnation, utrustning och förvaltning av lokalen
- att styrelsen fastställer närmare regler och avgifter för dess användning
- att styrelsen ges rätt att avstå från att genomföra förslaget i propositionen om det bedöms medföra allt för höga kostnader.