

Brf Herden 8

Protokoll fört vid ordinarie stämma i Brf Herden 8 2026-05-27

1. Öppnande

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Anna Allgulin.

2. Val av stämмоordförande

Gunnar Ljungholm valdes till ordförande för stämman.

3. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ingegerd Akselsson Le Douaron anmäldes av stämмоordföranden som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare att jämte ordförande justera protokollet

Eva Hollström och Edith Bängs valdes till rösträknare tillika justerare.

6. Fråga om stämman har blivit stadgeenligt utlyst

Stämman utlystes den 13 maj 2026. Stämman beslutade att stämman har blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd samt anteckning om närvarande ombud, biträden samt eventuella övriga närvarande.

Vid stämman representerades totalt 63 röstberättigade medlemmar, varav 51 närvarade personligen och 12 företrädde genom ombud med fullmakt. Den upprättade röstlängden godkändes.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Anna Allgulin redovisade förvaltningsberättelsen och den ekonomiska berättelsen. Stämman beslutade att lägga redovisningen till handlingarna.

9. Föredragning av revisornas berättelse

Revisorernas berättelser föredrogs av stämмоordförande Gunnar Ljungholm. Stämman beslutade att lägga dessa berättelser till handlingarna

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt med acklamation styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för år 2025.

13. Beslut för nästkommande år om arvoden åt styrelsen, revisorer och valberedningen

Stämman fastställde arvodet till styrelsen i enlighet med valberedningens förslag: ett fast arvode på 345 500 kr, exklusive sociala avgifter, att fördelas internt inom och av styrelsen.

Stämman beslutade att den externa revisorn ersätts med sedvanlig faktura samt att ett arvode till den föreningsvalda revisorn ska uppgå till 7 000 kr, exklusive sociala avgifter.

Stämman fastställde arvodet till valberedningen till 14 000 kr, exklusive sociala avgifter, att fördelas internt inom och av valberedningen.

Brf Herden 8

Protokoll fört vid ordinarie stämma i Brf Herden 8 2026-05-27

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av 3 - 7 ledamöter med högst 3 suppleanter. Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av 6 ledamöter och 2 suppleanter.

Valberedningens förslag till ny styrelse föredrogs av stämмоordförande Gunnar Ljungholm. Stämman beslutade enligt valberedningens förslag:

Anna Allgulin	ledamot	har 1 år kvar
Andreas Löfstedt	ledamot	omval 2 år
Christer Sigevall	ledamot	nyval 1 år
Dan Hylander	ledamot	nyval 2 år
Ingegerd Akselsson Le Douaron	ledamot	omval 2 år
Tomas Kesa	ledamot	omval 1 år
Fatou Sanyang	Suppleant	nyval 1 år
Jamal Khodr	Suppleant	nyval 1 år

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde om Farideh Sabri till föreningsvald revisor på 1 år, samt valde om Anders Bergman, Forvis Mazars AB på 1 år till extern revisor.

16. Val av valberedning

Stämman utsåg följande personer till valberedning:

Sara Johansson, sammankallande omval 1 år

Alejandra Soria Bowles omval 1 år.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

- **Anmält ärende av styrelsen: Inrättande av övernattningslokal**

Ärendet fördrogs av Andreas Löfstedt. Styrelsen föreslog:

att omdisponera berörda lokaler i fastigheten på Arbetargatan 23 B så att nuvarande spontantvättstuga samt hantverkarrummet tas i anspråk som ordinarie tvättstuga för porten och att den nuvarande tvättstugan byggs om till en övernattningslokal för föreningens medlemmar

att uppdra åt styrelsen att genomföra erforderliga åtgärder för ombyggnation, upprustning och förvaltning av lokalen

att styrelsen fastställer närmare regler och avgifter för dess användning

att styrelsen ges rätt att avstå från att genomföra förslaget i propositionen om det bedöms medföra alltför höga kostnader

Stämman beslutade, efter omröstning med 30 röster för bifall och röster 33 för avslag att avslå styrelsens förslag: **att** omdisponera berörda lokaler i fastigheten på Arbetargatan 23 B så att nuvarande spontantvättstuga samt hantverkarrummet tas i anspråk som ordinarie tvättstuga för porten och att den nuvarande tvättstugan byggs om till en övernattningslokal för föreningens medlemmar.

Därmed föll övriga att-satser i styrelsens förslag.

Brf Herden 8

Protokoll fört vid ordinarie stämma i Brf Herden 8 2026-05-27

- **Anmält ärende av föreningsmedlem:**

Motion: **Installera hjärtstartare i föreningen**

Motionen och styrelsens svar föredrogs av Tomas Kesa.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag till svar på motionen att bifalla

att köpa in eller hyra en lämplig hjärtstartare för att placera den där alla medlemmar har tillgång till den

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag till svar på motionen att bifalla

att se till att den kontrolleras och underhålls regelbundet så att den alltid är klar för användning

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens hemställan att avslå den tredje att-satsen i motionen

att ge intresserade medlemmar möjlighet till utbildning i HLR och hur man använder den

18. Avslutande

Stämman avslutades. Stämmans tack till stämмоordföranden Gunnar Ljungholm samt till avgående ledamoten Fredrik Benndorf framfördes av föreningens ordförande Anna Allgulin.

Stockholm den 27 maj 2026

Vid protokollet



Ingegerd Akselsson Le Douaron

Justeras



Gunnar Ljungholm



Eva Hollström



Edith Bängs