

Brf Herden 8

www.brpherden.se

Information till alla hyresgäster och bostadsrättsinnehavare
December 2006

Innehåll

- Budgeten klar – oförändrade årsavgifter 2007
- Nya lägenheten klar – säljs i januari
- Trasiga takarmaturer
- Säckar till julklappspapper
- Julgransinsamling söndag 14 januari
- Kontakt med styrelsen

➤ **Budgeten klar – oförändrade årsavgifter 2007**

Styrelsen har nu fattat beslut om budget för 2007. Vi ser ljus på ekonomin och räknar med oförändrade årsavgifterna även under 2007.

➤ **Nya lägenheten klar – säljs i januari**

Föreningens nya lägenhet på Arbetargatan 23 A 6 tr, 3 rok 79 kvm, är nu klar. Mäklaren Stina Bodlund, Husman & Hagberg, har fått uppdraget att sälja lägenheten. Officiell visning beräknas ske söndag 28 januari 2007. Ca 10 dagar dessförinnan kommer lägenheten att finnas på Internet. Stina har fått uppgifter om de boende som tidigare lämnat intresseanmälan till styrelsen.

Vi hoppas nu att lugnet lägger sig i 23 A efter höstens myckna byggande i den uppgången.

➤ **Trasiga takarmaturer**

Många av våra takarmaturer i trappuppgångarna har varit släckta länge. Vi har haft problem med att lysrören smält fast i lamphållarna. Det var omöjligt att ta loss lysröret utan att förstöra lamphållaren. Ett tag befarade vi att vi skulle bli tvingade att byta ut alla armaturer till en kostnad på drygt 200 000 kr. Men vår fastighetsskötare lyckades till slut hitta en elfirma som hade reservdelar som passade! Så nu börjar återigen våra taklampor att lysa!

➤ **Säckar till julklappspapper**

För att det inte ska bli kaos i vårt soprum under julhelgen finns det papperssäckar som man kan lägga sina julklappspapper i. Säckarna finns att hämta i tvättstugorna.

Lägg bara papper i säckarna! Frigolit ("skumplast") ska kastas bland grovsopor, inte som papper eller kartong.

Brf Herden 8

www.brpherden.se

➤ **Julgransinsamling, Tjugonedag jul, söndag 14 januari 2007**

Julen är inte riktigt här än, men snart är den över... Som vanligt samlar vi in granar på gården (vid fontänen). Granarna hämtas tidigt på måndag 15 januari. Lägg därför din gamla gran vid fontänen senast söndag 14 januari!

➤ **Kontakt med styrelsen**

Styrelsen når du enklast via e-post:

forsaljningar@brpherden.se

uthyrning@brpherden.se

ombyggnad@brpherden.se

info@brpherden.se

eller via telefon:

för frågor om överlåtelser/försäljningar
av lägenheter samt bredband

för frågor om 2:a-handsuthyrningar (hyreslägenheter och
bostadsrättslägenheter)

för frågor om ombyggnation av lägenheter
för frågor som rör annat än ovanstående ämnen

070-314 85 00, 08-652 83 12 (styrelselokalen),
08-652 23 60 (fax till styrelselokalen).

Felanmälan

dagtid 08-440 79 70 (felanmalan@iss-fs.se)

övrig tid (akuta ärenden) 08-18 70 00

Läs även på föreningens hemsida www.brpherden.se som innehåller mycket information.
Alla viktiga telefonnummer finns också anslagna i alla entréer.

Till sist önskar vi i styrelsen alla boende i Brf Herden 8 en

God Jul

och ett riktigt

Gott Nytt År!

